

**ПРОТОКОЛ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

01 июля 2022г.

№ 7

с. Тюлячи

Публичные слушания проводятся по инициативе: Главы Тюлячинского сельского поселения, назначены решением Совета Тюлячинского сельского поселения от 31.05.2022г. №62 «О проекте Правил землепользования и застройки муниципального образования «Тюлячинское сельское поселение Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан».

Решение и объявление о проведении публичных слушаний было размещено на сайте Тюлячинского муниципального района на странице Тюлячинского сельского поселения, размещены на информационных стендах Тюлячинского сельского поселения. Объявление о проведении публичных слушаний размещено в районной газете «Теләче» от 08 июня 2022г. №39(2020).

Публичные слушания проведены по адресу: Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, с.Тюлячи, ул. Фатыха Хусни, д.10, 01 июля 2022 года в 17.00 часов в здании Исполнительного комитета Тюлячинского сельского поселения.

Повестка дня публичных слушаний:

Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки Тюлячинского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.

Оргкомитет: Мараков Ильдар Рамилевич
Ярмиев Ильнур Зиннурович
Хазиев Равис Масгутович;
Бурганов Шамиль Галимзянович;
Шилякина Лариса Викторовна.

Присутствовали: депутаты Тюлячинского сельского поселения, сотрудники Исполнительного комитета Тюлячинского сельского поселения, жители Тюлячинского сельского поселения.

Председательствующий: Мараков Ильдар Рамилевич
Секретарь: Шилякина Лариса Викторовна

Участники публичных слушаний: (количество зарегистрированных участников) – 25 человек.

Участники, выступающие на публичных слушаниях: Мараков Ильдар Рамилевич – руководитель Исполнительного комитета Тюлячинского сельского поселения.

Слушали:

1. Маракова Ильдара Рамилевича. Он ознакомил присутствующих с проектом Правил землепользования и застройки Тюлячинского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.

В состав документов Правил землепользования и застройки муниципального образования «Тюлячинское сельское поселение» Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан входят:

Введение

1. Текстовая часть в составе:

- Том 1. Порядок применения и внесения изменений в Правила землепользования и застройки;
- Том 2. Карты градостроительного зонирования. Градостроительные регламенты.

2. Графическая часть в составе:

- Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны,
- Карта градостроительного зонирования. Зоны с особыми условиями использования территории.

3. Приложение:

- Сведения о границах территориальных зон.

Правила землепользования и застройки муниципального образования «Тюлячинское сельское поселение» Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан - документ градостроительного зонирования, разработанный государственным бюджетным учреждением «Фонд пространственных данных Республики Татарстан» в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ, Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, Лесным кодексом Российской Федерации от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ; Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ, Постановлением Правительства РФ от 09.06.2006 г. № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», Законом Республики Татарстан от 25.12.2010 г. № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан».

При подготовке Правил также учитывались положения нормативных правовых актов Тюлячинского муниципального района и муниципального образования «Тюлячинское сельское поселение», иных документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования.

Правила устанавливают территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения и внесение в них изменений в соответствии с

действующим законодательством, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления, создают условия рационального использования территории муниципального образования «Тюлячинское сельское поселение» Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан с целью создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Мараков И.Р. ознакомил также с порядком проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Тюлячинского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан, с порядком учета предложений граждан по проекту Правил землепользования и застройки Тюлячинского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.

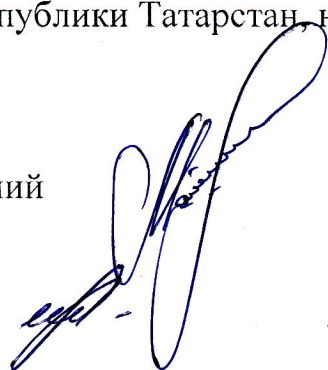
Рекомендации и предложения в устной и письменной форме по проекту Правил землепользования и застройки Тюлячинского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан не поступали.

Председательствующий публичных слушаний

И.Р. Мараков

Секретарь публичных слушаний

Л.В. Шилякина



ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

01 июля 2022г.

с. Тюлячи

Публичные слушания проводятся по инициативе: Главы Тюлячинского сельского поселения, назначены решением Совета Тюлячинского сельского поселения от 31.05.2022г. №62 «О проекте Правил землепользования и застройки муниципального образования «Тюлячинское сельское поселение Тюлячинского муниципальногорайона Республики Татарстан».

Решение и объявление о проведении публичных слушаний было размещено на сайте Тюлячинского муниципального района на странице Тюлячинского сельского поселения, размещены на информационных стендах Тюлячинского сельского поселения. Объявление о проведении публичных слушаний размещено в районной газете «Телэче» от 08 июня 2022г. №39(2020).

Публичные слушания проведены по адресу: Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, с.Тюлячи, ул. Фатыха Хусни, д.10, 01 июля 2022 года в 17.00 часов в здании Исполнительного комитета Тюлячинского сельского поселения.

Вопрос вынесенный на публичные слушания: Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки Тюлячинского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.

Инициатор проведения публичных слушаний: Глава Тюлячинского сельского поселения

Оргкомитет, проводивший публичные слушания:

Мараков Ильдар Рамилевич
Ярмиев Ильнур Зиннурович
Хазиев Равис Масгутович;
Бурганов Шамиль Галимзянович;
Шилякина Лариса Викторовна.

Информация об участниках публичных слушаний, в том числе получивших право на выступление:

присутствовало 25 человек;

выступил руководитель Исполнительного комитета Тюлячинского сельского поселения Мараков Ильдар Рамилевич.

Рекомендации и предложения в устной и письменной форме по проекту Правил землепользования и застройки Тюлячинского сельского поселения Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан, не поступали.

Итоговый вариант решения вопроса местного значения: Утвердить проект Правил землепользования и застройки муниципального образования «Тюлячинское сельское поселение Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан, принятого решением Совета Тюлячинского сельского поселения Тюлячинского муниципального района от 31.05.2022г. №62.

Результаты голосования участников публичных слушаний:

за 25 (чел.)

против нет (чел.)

воздержались нет (чел.)

Председатель оргкомитета

Секретарь оргкомитета

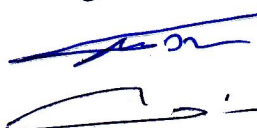
Члены оргкомитета



И.Р. Мараков



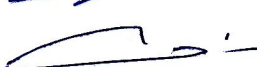
Л.В. Шильякина



И.З. Ярмиев



Ш.Г. Бурганов



Р.М. Хазиев